

АКТ

г. Москва

20.02.2019

Во исполнение Приказа ДОгМ от 27.07.2017 № 568 «Об организации мониторинга в государственных образовательных организациях Государственным казенным учреждением города Москвы Дирекцией по обеспечению деятельности государственных учреждений Департамента образования города Москвы» и приказа ГКУ Дирекции ДОгМ от 24.10.2018 № ПР-180/8 «Об организации мониторинга в государственных образовательных организациях и государственных казенных учреждениях, подведомственных Департаменту образования города Москвы».

Главными специалистами Корниловой В.В., Кожуховым Г.А., ведущим специалистом Гасилиным С. Н. (Управление комплексного мониторинга ГКУ Дирекции ДОгМ) в присутствии заместителя директора по финансово-экономической работе Полянской С.Е., проведен мониторинг ГБОУ Школа № 962 (далее – школа) по адресу: ул. Декабристов, д. 8, корп.4

Директор – Полякова Лариса Александровна (МРСД № 4).

Место в рейтинге: – 34

Юридический адрес: 127562, г. Москва, Санникова, д. 3, корп. 3

В ходе мониторинга по адресу: ул. Декабристов, д. 8, корп. 4 установлено:

Год постройки – 1984.

Проектная мощность – 750 чел.

Фактическая наполняемость – 844 чел.

Система отопления здания однотрубная, с нижней разводкой теплоносителя. Теплоснабжение здания – от квартального ЦТП и воздушная. Здание оборудовано отдельными системами вентиляции и воздушного отопления для классов, столовой, спортивного и актового залов, что позволяет осуществлять индивидуальную настройку режимов обработки воздуха и снизить потери энергии. Поступлению воздуха осуществляется посредством приточных установок из воздухозаборных шахт, удаление воздуха производится вытяжными вентиляторами через зонты и воздухозаборные решетки в горизонтальные воздуховоды, проходящие от вентиляционных каналов под потолком помещений.

Система вентиляции классов – приточная, создающая подпор воздуха, водяное отопление конвекторы (радиаторы) в классах отсутствует.

Приточная вентиляция так же имеется в актовом зале и пищеблоке.

Система приточной вентиляции и водяного отопления не совмещенная.

Система приточно-отопительной вентиляции имеет автоматическое управление.

Водяное отопление имеется в коридорах, рекреациях, санузлах и других помещениях (кроме учебных классов и актового зала), приточная вентиляция в данных помещениях отсутствует. В них имеется вытяжная (естественная) вентиляция.

Приточные системы оборудованы калориферами (с подогревом от теплоносителя системы отопления здания) для подогрева подаваемого с улицы воздуха.

На основании выводов технического заключения полученного школой в 2017 году ООО «Проектно-изыскательской компанией «АТТИК», система вентиляции здания исправна и может эксплуатироваться, состояние трубопроводов, радиаторов и запорно-регулирующей арматуры системы отопления удовлетворительное.

Обслуживание системы вентиляции осуществляют сотрудники подрядной организации ООО «ЭкоУниверсал» (контракт от 27.11.2017 № 962_980 на оказание услуг по обслуживанию инженерных систем зданий ГБОУ Школа № 962, цена 3 340 148,73 руб., срок оказания услуг с «01» декабря 2017 г. по «30» июня 2019 г.). На основании журнала технических осмотров инженерных систем обслуживание системы вентиляции проводится ежедневно. Система вентиляции находится в удовлетворительном состоянии.

На момент мониторинга температура в классах составляет 18 - 24 С, что соответствует СанПиН 2.4.2.2821-13 "Санитарно-эпидемиологические требования к условиям и организации обучения в общеобразовательных учреждениях".

По информации методиста начальной школы Яблонской И.В. в течение дня, в период отсутствия детей (на переменах), в классах осуществляется сквозное проветривание помещения. В классах имеется в наличии график режима проветривания кабинетов.

На момент мониторинга посторонние запахи в помещении здания школы отсутствуют.

На основании договора от 20.03.2018 № 962_211 на выполнение работ по проведению текущего ремонта зданий ГБОУ Школа № 962 с ИП Морозов ИП, в летний период 2018 года в здании были проведены работы по частичной замене деревянных оконных блоков. На данный момент в здании 83 - деревянных оконных блока, алюминиевых – 36 шт., ПВХ – 210 шт. В летний период 2019 года школой планируется замена 53 деревянных оконных блоков.

На основании договора от 21.06.2018 № 962_1385 на выполнение работ по проведению текущего ремонта зданий ГБОУ Школа № 962 с ООО «Альянс», в летний период 2018 года были выполнены работы по частичному ремонту потолков (окраска), стен (оклейка стеклообоями), замене напольного покрытия (линолеума). В школе имеются в наличии сертификаты соответствия на линолеум, стеклообои, краску.

Поставка мебели для обеспечения учебного процесса в рамках проекта «Техносфера современной школы» осуществлялась на основании контракта от 01.10.2018 № 962_1043 (сумма контракта 6 843 691, 63 руб., срок поставки с 1 по 120 календарный день с момента заключения контракта). На основании контракта частично были поставлены ученические столы и стулья, парты. Школой в адрес подрядчика ведется претензионная работа, так как на данный момент не поставлена вся мебель. Сертификаты соответствия на учебную мебель имеются в

наличии.

Напольное покрытие (плитка) менялась в здании более 6 лет назад. Плиточное напольное покрытие находится в удовлетворительном состоянии – без сколов, выбоин и трещин.

Дежурство осуществляется на основании графика дежурств учителей, расположенных в коридорах школы.

В наличии имеются инструкции по технике безопасности для обучающихся в коридорах (рекреациях) и на лестнице, во внеучебном кабинете. Приказ от 31.08.2018 № 1/67 «О профилактике детского травматизма и мерах предупреждения случаев причинения вреда обучающимся». Приказ от 22.08.2018 № 133/2 «Об охране труда и соблюдении правил техники безопасности». Журнал регистрации несчастных случаев с обучающимися. План мероприятий по предупреждению детского травматизма. Инструкция по технике безопасности для обучающихся вводный инструктаж. Инструкция по действиям администрации и работников при расследовании и учете несчастных случаев с обучающимися. План управления воспитательной работы. Инструкция по организации перемещения обучающихся. Порядок вызова скорой медицинской помощи.

Уборка внутренних помещений осуществляется на основании договора от 22.06.2018 № № 962_1186, с ИП Белевцева Т. О. (цена контракта 8 573 432, 07 руб., сроки оказания услуг с "01" июля 2018 г. по "31"июля 2019 г.). По данному адресу уборка осуществляется силами 3 уборщиц. На момент мониторинга состояние убираемых помещений удовлетворительное. Школой в адрес исполнителя не ведется претензионная работа, так как претензии у школы в адрес Исполнителя отсутствуют.

На основании обходных листов о выполнении дератизационных и дезинсекционных мероприятий в зданиях государственных и иных организациях, подведомственных Департаменту образования города Москвы (подписанных Дезстанцией № 6 и Школой):

за ноябрь и декабрь 2018 - наличие насекомых и грызунов – нет;

за январь 2019 - наличие насекомых и грызунов – нет.

Охрану здания осуществляют два сотрудника ООО ЧОО «Родикон», на основании контракта от 22.05.2018 № 962_299 (срок действия с 01.07.2018 по 30.06.2019). У каждого сотрудника имеется в наличии ручной металлодетектор, для досмотра подозрительных лиц и вещей. Посторонние лица, проходящие во внутрь здания, записываются охранниками в журнале регистрации посетителей (по документам, удостоверяющим личность). Рамка металлодетектора отсутствует на входе в здание. Устанавливается только при проведении выборов.

Эвакуационные двери, выходящие на лестничные клетки, плотно закрываются. Данные двери имеют устройство самозакрывания (доводчик), также на дверных полотнах имеются уплотнители по всему контуру.

Двери эвакуационных выходов (на улицу) оборудованы электромагнитными замками с 2016 года (договор от 31.05.2016 № 43-2016, с ООО «НИТЕЛ», цена 88 988, 77 руб.) и сопряжены с системой автоматической пожарной сигнализации.

На посту охраны имеется кнопка принудительного открывания эвакуационных дверей, в случае возникновения чрезвычайных ситуаций.

Журнал учета огнетушителей ведется, состояние огнетушителей соответствует требованиям пожарной безопасности.

Системы автоматической противопожарной защиты в исправном состоянии.

Дополнительные замечания:

- хранение имущества в помещениях без обозначения их категории по пожарной опасности и класса зоны (срок устранения до 26.04.2019).

Главный специалист



В.В. Корнилова

Главный специалист



Г.А. Кожухов

Ведущий специалист



С.Н. Гасилин

Заместитель директора
по финансово-экономической работе



С.Е. Полянская